



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 312-4546/25-V
Датум: 22. децембар 2025. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено 22 DEC 2025				
Одгов.	Одг. јл.	Број	Правос.	Придодат
I		312-4567		

08:454

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 127. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршења енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите као допуну, Предлог решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је госпођу Ану Радојевић, енергетског менаџера града Крагујевца,

Заменик Градоначелника,

Војан Ружић



Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 312-4546/25-V

Датум: 22. децембар 2025.године

К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној дана, 22. децембра 2025.године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

о утврђивању Предлога решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца и упућује Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

II Утврђује се Предлог решења о давању претходне сагласности Приватном партнеру на уступање власништа над Друштвом за посебне намене које је основао приватни партнер за потребе реализације пројекта Јавног приватног партнерства - Resalta Gradsko osvetljenje i energetska obnova zgrada D.O.O Београд укључујући и право уступања потраживања у складу са чланом 5.11 Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца.

III За представника предлагача на седници Скупштине града одређује се Ана Радојевић, енергетски менаџер града Крагујевца

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога решења о давању сагласности на Анекс II уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

Заменик Градоначелника,

Дејан Ружић, с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за комуналне послове
Број: XXVIII-2201/25
Дана: 22. децембра 2025. године
К р а г у ј е в а ц

Г Р А Д С К О В Е Ћ Е
- за Председника Градског већа -

Градска управа за комуналне послове, припремила је, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланом 47. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник Републике Србије", број 88/11, 15/16 и 104/16), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), чланом 11. став 1. алинеја четврта и чланом 19. став 2. тачка ц) алинеја трећа Одлуке о организацији градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 37/21-пречишћен текст и 14/23) и упућује Градском већу, на разматрање и одлучивање:

Нацрт решења о давању сагласности на Анекс II уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца

Нацрт решења о давању сагласности на Анекс II уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца, припремљен је у складу са одредбама:

1. члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон),
2. члана 47. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник Републике Србије", број 88/11, 15/16 и 104/16),
3. члана 40. став 1. тачка 42. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), као и у складу са одредбама:
 - Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 13/25-пречишћен текст) и
 - Јединствених методолошких правила за припрему прописа и других општих аката ("Службени лист града Крагујевца", број 23/21).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт решења о давању сагласности на Анекс II уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца и уколико то учините за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Ана Радојевић, енергетски менаџер града Крагујевца.

ВД НАЧЕЛНИКА

Зорица Ђорић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16- др. закон, 47/18 и 111/21 - др.закон), члана 47. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник Републике Србије", број 88/11, 15/16 и 104/16) и члана 40. став 1. тачка 42. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној _____ 2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца

1. Даје се сагласност на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца.

2. Даје се претходна сагласност Приватном партнеру на уступање власништа над Друштвом за посебне намене које је основао приватни партнер за потребе реализације пројекта Јавног приватног партнерства - Resalta Gradsko osvetljenje i energetska obnova zgrada D.O.O Beograd укључујући и право уступања потраживања у складу са чланом 5.11 Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца.

3. Овлашћује се Ана Радојевић, енергетски менаџер града Крагујевца, да у име града Крагујевца, у својству Јавног партнера, закључи на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца са Resalta društvo za energetske usluge d.o.o. Beograd-Stari Grad, које заступа директор Ђорђе Поповић, у својству Приватног партнера.

4. О реализацији овог решења стараће се Градска управа за комуналне послове, Градска управа за финансије и јавне набавке, Градска управа за инвестиције и развој, Градска управа за друштвене делатности, Градска управа за људске ресурсе и заједничке послове и Енергетски менаџер града Крагујевца у складу са Споразумом о спровођењу поступка заједничке јавне набавке 404-702/23-XXVIII од 17.јула 2023.године.

5. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Решења о давању сагласности на Анекс II Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца (у даљем тексту: Решење), садржан је у одредбама члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 - др.закон), члана 40. став 1. тачка 42. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), који прописују да Скупштина града, у складу са законом, даје сагласност и усваја предлог пројекта јавно-приватног партнерства, даје сагласност на нацрт јавног уговора у пројекту јавно-приватног партнерства, даје овлашћење за потписивање јавног уговора и обавља и друге послове у складу са законом и члана 47. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник Републике Србије", број 88/11, 15/16 и 104/16) који прописује да јавно тело јединице локалне самоуправе, у овом случају Скупштина града Крагујевца, на основу оцене о усаглашености нацрта уговора са законом којим је уређена област јавно-приватног партнерства и конкурсном документацијом, даје сагласност на коначан нацрт уговора у року од 30 дана од дана његовог достављања.

Стручни надзор, Предузеће за пројектовање, планирање, инжењеринг, извођење радова у грађевинарству, промет и услуге, "БЕО ПОТЕЗ ДОО БЕОГРАД", сходно својим овлашћењима над реализацијом Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца, доставило је мишљење број МСН-Н-255-11/2025 од 14. октобра 2025. године, којим потврђује тачност инсталираних капацитета дела система јавног осветљења, у складу са табелама које је доставио Приватни партнер а које се налазе у документу у прилогу.

Разлог за доношење овог решења, садржан је у неопходности реализације члана 47. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник Републике Србије", број 88/11, 15/16 и 104/16), који прописује да јавно тело јединице локалне самоуправе, у овом случају Скупштина града Крагујевца, на основу оцјене о усаглашености нацрта уговора са законом којим је уређена област јавно-приватног партнерства и конкурсном документацијом, даје сагласност на коначан нацрт уговора у року од 30 дана од дана његовог достављања.

Доношење овог решења има за циљ да се омогући продужење периода имплементације због не испуњења свих уговорних обавеза од стране приватног партнера по Уговору о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца.

За реализацију овог решења обезбедиће се финансијска средства у буџету Града за 2026. годину.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2025. године

ПРЕДСЕДНИК,

Ивица Момчиловић

АНЕКС 2 УГОВОРА

о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији Града Крагујевца

закључен у Крагујевцу, дана _____] децембра 2025. године (даље: **Анекс**) између:

1. **Град Крагујевац**, Трг Слободе 3, Крагујевац, Република Србија, ПИБ: 101982436, матични број: 07184069, кога заступа Ана Радојевић, енергетски менаџер, у својству овлашћеног представника Града Крагујевца (даље: **Јавни партнер**)
- и
2. **Resalta društvo za energetske usluge d.o.o. Beograd-Stari Grad**, Браће Барух 24, ПИБ: 109241674, матични број: 21147699, кога заступа Ђорђе Поповић, директор (даље: **Приватни партнер**)

Јавни партнер и Приватни партнер (у даљем тексту: **Уговорне стране**) констатују да:

- (1) су дана 22. новембра 2023. године закључили Уговор о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији Града Крагујевца бр. 501-435/23 XXXII, који је измењен и допуњен дана 31. октобра 2024. године, закључењем Анекса 1 бр. 501-264/24-II (даље: **Уговор**),
- (2) је Приватни партнер је испунио обавезу прописану одредбом члана 5.11, став 1 Уговора, оснивањем привредног друштва RESALTA GRADSKO OSVETLJENJE I ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA D.O.O. BEOGRAD, матични број: 22006096, ПИБ: 114320837, за потребе реализације пројекта јавно-приватног партнерства дефинисаног Уговором,
- (3) је током извршавања обавеза из Уговора, Уговорне стране су уочиле потребу те су извршиле детаљне прегледе свих локација, како би утврдиле тачан обим изведених радова до тренутка закључења Анекса, идентификовале одступања стварног стања на терену од стања приказаног конкурсном документацијом и сагледале систем јавног осветљења у целини након изведених радова,
- (4) су Уговорне стране, с обзиром на резултате извршених прегледа локација, а посебно имајући у виду и релевантне околности које уговорним странама, у тренутку закључења Уговора нису биле познате, као и утицај наведених околности на јавно-приватно партнерство успостављено на основу Уговора, сагласне да се Уговор треба правично изменити, како би се у довољној мери заштитили интереси Уговорних страна и наставило несметано извршење обавеза преузетих Уговором,
- (5) Уговорне стране закључењем овог Анекса, врше измене Уговора у свему у складу са одредбом члана 50. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“ бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016) као и у складу са условима прописаним одредбом члана 6.5, став 1, прва алинеја Уговора,
- (6) у односу на објекте наведене под редним бројевима 1, 2 и 3 у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора тренутно постоје објективне сметње за окончање Периода имплементације. У складу са наведеним, неопходно је да Јавни партнер обезбеди потребне услове за почетак спровођења Активности имплементације на овим објектима.

Члан 1.

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ УГОВОРА

- 1.1. Овим анексом мења се члан 1, став 1, тачка 7, тако да гласи:

„7) Дневник активности у Периоду имплементације који води Приватни партнер представља дневник Активности имплементације које се спроводе од стране Приватног партнера, а потврђују га Уговорне стране на крају Периода имплементације. Приватни партнер може да води одвојене Дневнике активности у Периоду имплементације и Записнике о прегледу изведених радова који се односе на спровођење Мера ЕЕ наведених у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно спровођење Мера ЕЕ наведених у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора, са свим правним последицама које из тога произлазе, укључујући ранији почетак Периода гарантовања за Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора.“

- 1.2. Овим анексом мења се члан 1, став 1, тачка 29, тако да гласи:

„29) Понуда представља понуду Приватног партнера бр. 4-18/2023 од 27. септембра 2023. године, која је прихваћена од стране Јавног партнера и на основу ње је успостављено ово јавно-приватно партнерство између Уговорних страна (приложена уз Уговор као Прилог 3).

1.3. Овим анексом мења се члан 1, став 1, тачка 44, тако да гласи:

„Уговорни објекти су објекти из члана 2. Уговора и то зграде у оквиру које може бити више техничких и технолошких целина и/или система и у зависности од намене служе као зграде школа за основно, средње образовање или вртићи за децу, као административни објекти јединице локалне самоуправе и објекти за јавно осветљење, саобраћајна инфраструктура и друге површине у јавној употреби и јавно осветљење које је систем (мрежа) јавног осветљења на којем се примењују Мере ЕЕ, а који се може састојати из више делова система осветљења разграничених прекидачима или другим физичким или оперативним разграничењем њихових саставних компоненти, који користи Јавни партнер.“

1.4. Овим анексом мења се члан 4.2 Уговора, тако да гласи:

„Уговор има три (3) главна периода и то: Припремни период, Период имплементације и Период гарантовања.

Припремни период је период у којем се обављају активности планирања и пројектовања које се тичу Припремних активности како су исте дефинисане у члану 1. тачка 31) овог уговора. Припремни период јесте период који почиње кад и Уговорни период, траје шест месеци у делу Пројекта који се односи на спровођење Мера ЕЕ које су наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно дванаест месеци, или до прибављања потребних одобрења надлежних органа за извођење радова у делу Пројекта који се односи на спровођење Мера ЕЕ које су наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора и завршава се када почне Период имплементације. Уговорне стране ће констатовати завршетак Припремног периода и почетак Периода имплементације потврђивањем Дневника активности у Припремном периоду.

Период имплементације је период у којем се обављају различите активности на спровођењу Мера ЕЕ које представљају Активности имплементације, како су исте дефинисане у члану 1. тачка 1) овог уговора. Период имплементације започиње на дан када Уговорне стране потврде Дневник активности у Припремном периоду, а завршава се када Уговорне стране потврде Дневник активности у Периоду имплементације и потпишу Записник о прегледу изведених радова и пуштању у рад примењених Мера ЕЕ. Период имплементације Мера ЕЕ наведених у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора се мора завршити најкасније у року од 26 (двадесет шест) месеца након потписивања Уговора, док се Период имплементације Мера ЕЕ наведених у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора мора завршити најкасније до 31. децембра 2026. године, уколико Јавни партнер обезбеди све потребне услове за почетак имплементације Мера ЕЕ.

Период гарантовања јесте период остваривања уштеде Енергије, тј. Финансијске уштеде на основу спроведених Мера ЕЕ у Уговорним објектима заједно или појединачно, на начин наведен у претходним ставовима овог члана Уговора. Период гарантовања започиње на дан када Уговорне стране потврде Дневник активности у Периоду имплементације и потпишу Записнике о прегледу изведених радова и траје до краја уговорног периода. Период гарантовања ће започети најкасније наредног дана од дана потврде/потписа појединачног или заједничког Дневника активности у Периоду имплементације као и и потписивања појединачног Записника о прегледу изведених радова.“

1.5. Овим анексом мења се члан 5.9, став 1 Уговора, тако да гласи:

„Приватни партнер је овлашћен да уступи своја потраживања која има према Јавном партнеру по основу плаћања Основне накнаде и Додатне накнаде финансијеру/банци у складу са законом који уређује јавно-приватно партнерство и концесије и осталим важећим прописима Републике Србије.“

1.6. Овим анексом мења се члан 5.11, став 3 Уговора, тако да гласи:

„Друштво за посебне намене је у 100% власништву Приватног партнера, а евентуална будућа уступања власништва у ДПН-у, биће могућа једино уз претходну сагласност Јавног партнера, при чему Приватни партнер остаје солидарно одговоран за испуњење свих обавеза ДПН до краја Уговорног периода.“

1.7. Овим анексом мења се члан 5.11, став 9 Уговора, тако да гласи:

„Друштво за посебне намене има сва права и обавезе која припадају Приватном партнеру у складу са овим Уговором. Приватни партнер безусловно и неопозиво истиче да су сва потраживања Приватног

партнера из или у вези са овим Уговором, у складу са чланом 5.9. Уговора уступљена ДПН-у, тако да сва плаћања по основу овог Уговора Јавни партнер врши искључиво у корист ДПН, према инструкцијама за плаћање које ће ДПН благовремено доставити. Приватни партнер ће бити дужан да Јавном партнеру достави писану сагласност ДПН на све накнадне измене и допуне Уговора које буду вршене, на захтев било које Уговорне стране.“

1.8. Овим анексом мења се члан 7.7, став 1 Уговора, тако да гласи:

„Одмах по завршетку Активности имплементације осим Пуштања у пробни рад, а пре самог Пуштања у пробни рад из члана 7.8 овог уговора, Уговорне стране ће извршити појединачни или заједнички преглед Мера ЕЕ инсталираних од стране Приватног партнера и наведених у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора, ради потврђивања спремности за њихово заједничко или одвојено Пуштање у пробни рад и припремиће и потписати заједнички или одвојене Записнике о прегледу, као доказ извршеног прегледа. Уговорне стране могу извршити преглед спроведених Мера ЕЕ у оквиру једног или више објеката наведених у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора заједно са инсталираним, односно спроведеним Мерама ЕЕ наведеним у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, уколико су испуњени услови за преглед и преузимање тако имплементираних Мера ЕЕ од стране Јавног партнера. Након потписивања Записника о прегледу појединачних објеката почиње Период гарантовања за појединачне објекте из члана 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора. Овај записник чини посебан Прилог Уговора и одговара форми и садржини Прилога 5 Уговора.“

1.9. Овим анексом мења се члан 7.8 Уговора, тако да гласи:

„Јавни партнер ће бити у обавези да дозволи Пуштање у пробни рад Мера ЕЕ искључиво након њиховог завршетка, што се доказује потписом Јавног партнера на заједничком или одвојеним Записницима о прегледу, који се односе на:

- 1) Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора;
- 2) Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора; Уговорне стране могу извршити преглед спроведених Мера ЕЕ у оквиру једног или више објеката наведених у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора заједно са инсталираним, односно спроведеним Мерама ЕЕ наведеним у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, уколико су испуњени услови за преглед и преузимање тако имплементираних Мера ЕЕ од стране Јавног партнера. Након потписивања Записника о прегледу појединачних објеката почиње Период гарантовања за појединачне објекте из члана 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора.

Период гарантовања у односу на горе наведене објекте не може почети пре него што:

- 1) се прописно изврши Пуштање у пробни рад Мера ЕЕ,
- 2) све Мере ЕЕ у односу на које се врши Пуштање у рад функционишу како је планирано, а посебно у погледу енергетске ефикасности и учинка,
- 3) се сви недостаци и грешке у Мерама ЕЕ које се утврде након Пуштања у пробни рад не елиминишу или не отклоне (ако исти постоје),
- 4) се прибави правноснажна употребна дозвола, ако је прибављање исте предвиђено важећим прописима, и
- 5) Уговорне стране потврде Дневник активности у Периоду имплементације.

Приликом потврђивања Дневника активности у Периоду имплементације Уговорне стране ће потписати и следећа документа:

- 1) Записник о преузимању Мера ЕЕ и
- 2) Протокол о начину коришћења, руковања и одржавања Мера ЕЕ у ком ће се утврдити разграничење одговорности између Јавног партнера и Приватног партнера у погледу управљања, руковања и одржавања имплементираним Мерама ЕЕ на Уговорним објектима. Уговорне стране могу потписати одвојене Протоколе о начину коришћења, руковања и одржавања Мера ЕЕ, који ће се односити на Мере ЕЕ, наведене у члану 1, став 1, тачке 1 и 2 Анекса 1 Уговора, при чему ће Уговорне стране потписати појединачне Протоколе о начину коришћења, руковања и одржавања Мера ЕЕ за сваки појединачни објекат из члана 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора.

Период гарантовања Мера ЕЕ наведених у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора може започети у различитим тренуцима.

1.10. Овим анексом мења се члан 10.2, став 5 Уговора, тако да гласи:

„Висина Годишње основне накнаде за први обрачунски период се обрачунава на бази Годишње основне накнаде из става 3 овог члана и стопе инфлације за период од месеца у коме је прихваћена/изабрана

Понуда до почетка првог обрачунског периода. Висина Основне накнаде за сваки наредни Обрачунски период (ОНОП) током Периода гарантовања, обрачунава се на бази Годишње основне накнаде која је важила у претходном Обрачунском периоду (ОНОП-1) и званично објављене стопе инфлације за ту годину, по следећој формули:

$$\text{ОНОП} = \text{ОНОП} - 1 \times (1 + \text{годишња стопа инфлације ОП-1})$$

1.11. Овим анексом мења се члан 10.7, став 1 Уговора, тако да гласи:

„Од почетка Периода гарантовања, Приватном партнеру припада Основна накнада. За сваки Обрачунски период у трајању од дванаест (12) месеци у току Периода гарантовања, врши се плаћање Годишње основне накнаде на крају сваког месеца у висини једне дванаестине Годишње основне накнаде, као што је дефинисано у члану 10.2 овог уговора, која у тренутку прихватања Понуде износи 1.779.650,96 ЕУР (односно 208.605.168,64 РСД, по курсу који на дан објављивања јавног позива износи 117,2169 РСД за 1 ЕУР).

Накнада из Понуде се усклађује са оствареним уштедама за сваки обрачунски период, у складу са члановима 10.5 и 10.6 Уговора, узимајући у обзир обим реализованог пројекта, у складу са појединачним вредностима за сваки од објеката наведених у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора датих у оквиру Прилога 8 Уговора.

Плаћање се врши у РСД, по средњем курсу НБС на дан издавања рачуна, увећано за ПДВ и искључујући било које друго потраживање.“

1.12. Овим анексом мења се члан 11.1.1, став 3 Уговора, тако да гласи:

„За обезбеђење остварења Гарантоване уштеде и за осигурање плаћања Пенала у случају да се Гарантована уштеда не оствари у току Периода гарантовања, Приватни партнер је обавезан да обезбеди банкарске гаранције за добро извршење посла у висини од 5% од Годишње гарантоване уштеде за Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора. Укупна вредност банкарске гаранције за обезбеђење остварења Гарантоване уштеде и за осигурање плаћања Пенала за Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора, израчунава се по формули:

$$\text{ГУ} \times 0,05$$

где је:

ГУ = Гарантована уштеда из члана 9.2 овог уговора

1.13. Овим анексом мења се табела дата у оквиру Прилога 1 – Уговорни објекти, тако да гласи:

Р.бр.	Назив	КП.БР.	КО	Примењене МЕРЕ ЕЕ	Адреса/опис локације
1	Јавно осветљење града Крагујевца	/	/	Реконструкција 27.922 светиљки	
2	ОШ „Живадинка Дивац“ - Станово	7857	Крагујевац 3	инсталација модуларних кондензационих каскадних гасних котлова	
3	ОШ „Милоје Симовић“ - Драгобраћа	658	Драгобраћа	Замена спољних врата и прозора и инсталација модуларних кондензационих каскадних гасних котлова	
4	ОШ „Сретен Младеновић“ - Десимиrowац	2047	Десимиrowац	Инсталација модуларних кондензационих каскадних гасних котлова, препоручене снаге од најмање 220 kW	

5	ОШ „Наталија Нана Недељковић“ – Грошница – Велико Поље	1077/4	Крагујевац 2	Инсталација модуларних кондензационих каскадних гасних котлова, препоручене снаге од најмање 120 kW	
6	ОШ „Драгиша Михаиловић“ – Станово	7741	Крагујевац 3	Инсталација модуларних кондензационих каскадних гасних котлова и замена спољних врата и прозора, препоручене снаге од најмање 460 kW	
7	Економска школа	916	Крагујевац 3	Замена спољних врата и прозора	
8	Зграда Скупштине града	3914/8	Крагујевац 3	Замена спољних врата и прозора	
9	Вртић „Зека“	2140	Крагујевац 3	Замена спољних врата и прозора	

1.14. Овим анексом усклађују се основни подаци за сваки уговорни објекат и то кроз Прилог 8 – Усклађени подаци, који садржи усклађене податке сходно стварном стању на терену, а у складу са резултатима извршених прегледа локација од стране Уговорних страна до тренутка закључења Анекса, укључујући и износе Годишње гарантоване уштеде за Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора, који ће бити меродавни за утврђивање износа Годишње основне накнаде за Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 1 Анекса 1 Уговора, односно Мере ЕЕ наведене у члану 1, став 1, тачка 2 Анекса 1 Уговора.

1.15. Овим анексом допуњује се члан 18.1, став 1 Уговора, тако што се након Прилога 7 – Нацрт уговора о сарадњи и подршци додају следећа алинеја:

„Прилог 8 – Усклађени подаци.“

Члан 2. САМОСТАЛНЕ ОДРЕДБЕ АНЕКСА

2.1. Појмови написани великим почетним словом који нису посебно дефинисани Анексом имаће исто значење које им је додељено Уговором.

2.2. Остале одредбе Уговора које нису изричито измењене и допуњене овим анексом остају у потпуности на снази и обавезују Уговорне стране.

2.3. Анекс је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих по 2 (два) примерка задржава свака Уговорна страна.

2.4. Анекс почиње да производи правно дејство од дана закључења, по претходно добијеној сагласности надлежног органа Јавног партнера.

Након што су прочитале текст Анекса, Уговорне стране изричито констатују да су сагласне са његовом садржином и да пристају да буду обавезане у складу са његовим одредбама:

Јавни партнер – Град Крагујевац

Приватни партнер - Resalta društvo za energetske usluge d.o.o. Beograd-Stari Grad

Ана Радојевић, енергетски менаџер
Овлашћени представник Јавног партнера

Ђорђе Поповић, директор



11000 БЕОГРАД
ул. Крушевача бр 21

Предузеће за пројектовање, планирање, инжењеринг,
извођење радова у грађевинарству, промет и услуге,
д.о.о. Београд

Биро тел: 011 / 3097 - 125
факс: 011 / 3912 - 479
Е-пошта: beopotenz.el@gmail.com
office@beopotenz.rs

е-mail: nadzor.jpp.rasveta.kg@gmail.com

Дел. бр: МСН-Н-255-11/2025
Датум: 14.10.2025. године



Република Србија
Град Крагујевац
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Трг слободе број 3

ПРЕДМЕТ:	МИШЉЕЊЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА БР. 11 НА ДОКУМЕНТ „Инсталисана снага и потрошња реконструисаног дела система ЈР“ ради Потврде о тачности инсталисаних капацитета дела система јавног осветљења, у складу са табелом коју је доставио Приватни партнер (која се налази у прилогу мејла) како би се могли да ускладе подаци из обрасца основних елемената понуде и Прилога реконструисаног система јавне расвете по уговору бр 501-435/23 XXXII од 22.11.2023. и анекса 1 уговора бр. 501-264/24-II од 30.10.2024. који је достављен путем е-поште В.Д.Начелник Градске управе за комуналне послове Зорице Ђорић, дипл. машинж. од 13.10.2025.	
УГОВОРИ:	Уговор о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца заведен код Наручиоца услуга Град Крагујевац – Градска управа за комуналне послове под бр. 501-435/23-XXVII од 22.11.2023. године и код Пружача енергетске услуге Resalta društvo за energetske usluge d.o.o. Beograd – Stari Grad под бројем 7-46/2023 од 22.11.2023. године.	Услуга стручног надзора над реализацијом Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца заведен код Наручиоца услуга Град Крагујевац – Градска управа за комуналне послове под бр. 404-430/24 – XXVIII од 13.5.2024. године, и код Извршиоца услуга Бео Потез под бројем 255/24 од 16.5.2024. године.
НАРУЧИЛАЦ: Република Србија Град Крагујевац ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ Трг слободе број 3	Одговорно лице: Ана Радојевић, енергетски менаџер града Крагујевца Зорица Ђорић, в.д. начелника	Контакт: тел: е-mail:
ИЗВОЂАЧ РАДОВА: Resalta društvo за energetske usluge d.o.o. Beograd – Stari Grad Браће Барух 24, Београд, Република Србија	Одговорно лице: Ђорђе Поповић, директор Одговорни извођач радова:	Контакт: тел: е-mail:

 <p>11000 БЕОГРАД ул. Крушевачка бр.21</p>	<p>Предузеће за пројектовање, планирање, инжењеринг, извођење радова у грађевинарству, промет и услуге, доо Београд</p> <p>Биро: тел: 011 / 3097 - 125 факс: 011 / 3912 - 479 Е-пошта: beopotez.e@gmail.com office@beopotez.rs</p>
---	--

<p>СТРУЧНИ НАДЗОР: <u>Група понуђача:</u> „БЕО ПОТЕЗ ДОО БЕОГРАД“ Београд, Крушевачка 21б „БЕОБАЛТД ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БАОГРАД“ Београд, Крушевачка 21б</p>	<p>Одговорно лице: Зоран Новковић, директор привредног друштва и координатор тима стручног надзора Надзорни орган: Гордана Брачарић, дипл.инж. ел.</p>	<p>Контакт: тел: 011/3097-125 е-маил: nadzor.ipp.casaveta.kp@gmail.com</p>
<p>Координатор БЗНР:</p>		

САДРЖАЈ МИШЉЕЊА СТРУЧНОГ НАДЗОРА:

Сходно својим овлашћењима из потписаног Услуга стручног надзора над реализацијом Уговора о јавно-приватном партнерству за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца заведен код Наручиоца услуга Град Крагујевац – Градска управа за комуналне послове, коју заступа заступа Зорица Ђорић и Привредног друштва Бео Потез доо Београд, кога заступа Зоран Новаков, а на основу дописа достављеног Стручном надзору електронским путем 13.10.2025.године, од стране В.Д.Начелник Градске управе за комуналне послове Зорице Ђорић, дипл. машинж. којим се тражи преглед документа:

„Инсталисана снага и потрошња реконструисаног дела система ЈР“ ради Потарде о тачности инсталисаних капацитета дела система јавног осветљења, у складу са табелом коју је доставио Приватни партнер (која се налази у прилогу мејла) како би се могли да ускладе подаци из обрасца основних елемената понуде и Прилога реконструисаног система јавне расвете.

на основу предметног Уговора, достављамо

М И Ш Љ Е Њ Е :

Након прегледа достављеног документа као и сагледавањем уговорне и конкурсне документације :

Стручни надзор потврђује тачност инсталисаних капацитета дела система јавног осветљења, у складу са табелама које је доставио Приватни партнер а које се налазе у документу у прилогу.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ МИШЉЕЊА СТРУЧНОГ НАДЗОРА

Стручни надзор констатује да је дана 13.10.2025.године, од стране В.Д.Начелник Градске управе за комуналне послове Зорице Ђорић, дипл. машинж. од 13.10.2025. путем електронске поште добио захтев којим се тражи преглед документа:

„Инсталисана снага и потрошња реконструисаног дела система ЈР“ ради Потарде о тачности инсталисаних капацитета дела система јавног осветљења, у складу са табелом коју је доставио Приватни партнер (која се налази у прилогу мејла) како би се могли да ускладе подаци из обрасца основних елемената понуде и Прилога реконструисаног система јавне расвете.

Упоредивањем достављеног документа и конкурсне и уговорне документације дошло се до следећег закључка:

Прва табела у овом документу је у суштини табела 4. „Карактеристични профили“ која се налази на страни 65 у документу „Техничка спецификација“ који је био део конкурсне документације. Укупан број светилки у овој табели је остао непромењен у односу на број светилки у конкурсној документацији (25534 ком).

Инсталисана снага се поклапа са инсталисаном снагом из фотометријских прорачуна из ПОНУДЕ приватног партнера у свим профилима осим у нововведени профилима 25', 28', 39', 42', 48', 48', 48" и 53' где је извршена замена новопостављених светилки новим светилкама са јачим изворима светлости и већим светлосним флуksom због оправданих примедби грађана и недовољне осветљености која је била у улицама: Авалској, Николе Пашића, Зорана Ђинђића, Милентија Поповића, Краља Милана IV, Геада Сирена, Краља Александра I Карађорђевића, Косовској и Драгослава Срејовића.

Друга табела се односи на број светилки које нису биле обухваћене конкурсном документацијом (2388 ком) који је на састанцима током имплементације усклађен. Укупан број светилки је $25534 + 2388 = 27922$.

Трећа табела се односи на поступак утврђивања годишњег броја сати рада јавног осветљења који је узет у обрачуну укупне годишње потрошње у првој табели.

Напомена: Фактор димовања је ушао у калкулацију за све профиле осим профила 56 и 58 односно категорије пута М8 и осим за рефлекторе и метал-халогене светилке што је у складу са конкурсном документацијом „Техничка спецификација“, страна 66, 67, 68, 69.

НАПОМЕНА СТРУЧНОГ НАДЗОРА:

Стручни надзор напомиње да се на основу овог мишљења стручног надзор не може приступити извођењу непредвиђених радова Уговору о набавци услуга – Стручни надзор над извођењем радова на реконструкције система јавног осветљења

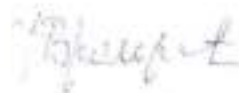
Стручни надзор истиче да је одредбама потписаног уговора о вршењу услуге стручног надзора на извођењу радова на изградњи објекта дефинисано да није овлашћен да без писане сагласности Наручиоца, доноси одлуке којима одлучује о питањима везаним за додатна плаћања или продужење рокова, доношење одлука о признавању вишкова и хитних непредвиђених, накнадних и непредвиђених радова, као и да ослободи извођача радова било које његове дужности и обавезе из уговора о извођењу радова.

Ако пак сви радови ипак буду изведени стручни надзор неће исте оверавати и одобравати њихово плаћање све до добијања одговарајућег Анекса уговора или другог основа за оверу и плаћање изведених радова.

ПРИЛОГ МИШЉЕЊУ СТРУЧНОГ НАДЗОРА:

- Допис Извођача радова од 13.10.2025 године.
- EXEL документ "Instalisanje snaga i potrošnja rekonstruisanog dela sistema JR"

Доставити: -Одговорном лицу Наручиоца, 1х - Архиви Стручног надзора, 1х	М.П.  	СТРУЧНИ НАДЗОР   Зоран Новак, директор  Гордана Врачарић, дипл.еп. инж.
---	---	--



RID	Podopisje					Nove		Udio	Godišnja ušteda na troškovima posredovanja	Godišnje garantovane uštete	Ukupna godišnja potražnja toplene energije
	Porodnja toplina energija	Referentna cena pri	Cena toplene energije	Održavne	Ukupni troškovi	Porodnja toplina energija	Referentna cena po				
	kWh	€/kWh	€/MWh	€/MWh	€/MWh	MWh	€/MWh	%	€	€	kWh
026 "Nolux Energy"	98.337,00		1.418.172,00	73.981,25	3.488.757,10	87.240,56		6,1%	360.802,74		
026 "Dachau Dase"	215.172,00		3.073.732,00	15.984,25	3.089.716,27	215.172,00		11,3%	2.112.983,44		
026 "Seymeh Wadriyeh"	79.448,00		1.04.914,00	76.937,66	1.211.802,34	68.914,34		4,3%	589.683,83		
026 "Hristija Hana Merdjanov"	86.317,00	14,285	1.500.178,00	44.255,44	1.336.424,74	86.317,00	3,780	5,2%	840.952,75		
026 "Gradiša Vrhovica"	233.838,00		3.518.662,13	173.915,17	3.500.478,10	205.855,00		11,3%	3.012.807,45		
Grada opštine grada	378.254,00		11.001.938,48		21.003.595,48	377.676,30		39,3%	8.467.052,45	31.248.829,90	139.110,00
Skupina	248.442,00		3.561.064,67		3.543.444,17	218.523,72		11,7%	2.135.425,40		
026 "Dase"	179.875,00		3.566.657,38		3.546.657,38	158.114,00		8,2%	1.555.748,43		
Skupina	3.816.350,00		27.371.916,75	384.384,77	27.762.401,52	3.739.270,00		39,0%	6.538.771,62	18.799.023,33	

Održavne posredovanje	Podopisje					Nove		Udio	Godišnja ušteda na troškovima posredovanja	Godišnje garantovane uštete	Ukupna godišnja potražnja toplene energije
	Porodnja toplina energija	Referentna cena pri	Cena toplene energije	Održavne	Ukupni troškovi	Porodnja toplina energija	Referentna cena po				
	kWh	€/kWh	€/MWh	€/MWh	€/MWh	MWh	€/MWh	%	€	€	kWh
026 "Nolux Energy"	98.337,00		1.418.172,00	73.981,25	3.488.757,10	87.240,56		6,1%	360.802,74		
026 "Dachau Dase"	215.172,00		3.073.732,00	15.984,25	3.089.716,27	215.172,00		11,3%	2.112.983,44		
026 "Seymeh Wadriyeh"	79.448,00		1.04.914,00	76.937,66	1.211.802,34	68.914,34		4,3%	589.683,83		
026 "Hristija Hana Merdjanov"	86.317,00	14,285	1.500.178,00	44.255,44	1.336.424,74	86.317,00	3,780	5,2%	840.952,75		
026 "Gradiša Vrhovica"	233.838,00		3.518.662,13	173.915,17	3.500.478,10	205.855,00		11,3%	3.012.807,45		
Grada opštine grada	378.254,00		11.001.938,48		21.003.595,48	377.676,30		39,3%	8.467.052,45	31.248.829,90	139.110,00
Skupina	248.442,00		3.561.064,67		3.543.444,17	218.523,72		11,7%	2.135.425,40		
026 "Dase"	179.875,00		3.566.657,38		3.546.657,38	158.114,00		8,2%	1.555.748,43		
Skupina	3.816.350,00		27.371.916,75	384.384,77	27.762.401,52	3.739.270,00		39,0%	6.538.771,62	18.799.023,33	

REFERENTIALE SYSTEM DER NEUEN RAUSVETZ

[illegible]

BEKONSTELJANE SISTEM JAVNE RASVETE

1. The company has a long history of providing high-quality products and services to its customers.	2. The company has a strong reputation for reliability and customer service.	3. The company has a wide range of products and services to meet the needs of its customers.	4. The company has a strong financial position and is well-positioned for future growth.	5. The company has a strong commitment to environmental and social responsibility.
---	--	--	--	--

2010年12月31日				
资产	账面价值	公允价值	公允价值与账面价值的差额	公允价值与账面价值的差额占账面价值的比例
货币资金	100	100	0	0%
应收账款	100	100	0	0%
预付账款	100	100	0	0%
其他应收款	100	100	0	0%
存货	100	100	0	0%
长期股权投资	100	100	0	0%
固定资产	100	100	0	0%
无形资产	100	100	0	0%
递延所得税资产	100	100	0	0%
其他流动资产	100	100	0	0%
其他长期资产	100	100	0	0%
资产总计	1000	1000	0	0%
短期借款	100	100	0	0%
应付账款	100	100	0	0%
预收账款	100	100	0	0%
其他应付款	100	100	0	0%
长期借款	100	100	0	0%
应付债券	100	100	0	0%
递延所得税负债	100	100	0	0%
其他流动负债	100	100	0	0%
其他长期负债	100	100	0	0%
负债总计	1000	1000	0	0%
所有者权益	1000	1000	0	0%
股本	1000	1000	0	0%
资本公积	0	0	0	0%
盈余公积	0	0	0	0%
未分配利润	0	0	0	0%
所有者权益总计	1000	1000	0	0%

Appendix 1					
Event	Participant number (first name)	Group (MS)	Sex	Algebraic Group (MS)	Algebraic Group (MS)
Event 1	MS1	MS	MS	MS	MS
Event 2	MS2	MS	MS	MS	MS
Event 3	MS3	MS	MS	MS	MS
	MS4	MS	MS	MS	MS
Event 4	MS5	MS	MS	MS	MS
	MS6	MS	MS	MS	MS
Event 5	MS7	MS	MS	MS	MS
	MS8	MS	MS	MS	MS
Event 6	MS9	MS	MS	MS	MS
	MS10	MS	MS	MS	MS
Event 7	MS11	MS	MS	MS	MS
	MS12	MS	MS	MS	MS
Event 8	MS13	MS	MS	MS	MS
	MS14	MS	MS	MS	MS
Event 9	MS15	MS	MS	MS	MS
	MS16	MS	MS	MS	MS
Event 10	MS17	MS	MS	MS	MS
	MS18	MS	MS	MS	MS
Event 11	MS19	MS	MS	MS	MS
	MS20	MS	MS	MS	MS
Event 12	MS21	MS	MS	MS	MS
	MS22	MS	MS	MS	MS
Event 13	MS23	MS	MS	MS	MS
	MS24	MS	MS	MS	MS
Event 14	MS25	MS	MS	MS	MS
	MS26	MS	MS	MS	MS
Event 15	MS27	MS	MS	MS	MS
	MS28	MS	MS	MS	MS
Event 16	MS29	MS	MS	MS	MS
	MS30	MS	MS	MS	MS
Event 17	MS31	MS	MS	MS	MS
	MS32	MS	MS	MS	MS
Event 18	MS33	MS	MS	MS	MS
	MS34	MS	MS	MS	MS
Event 19	MS35	MS	MS	MS	MS
	MS36	MS	MS	MS	MS
Event 20	MS37	MS	MS	MS	MS
	MS38	MS	MS	MS	MS
Event 21	MS39	MS	MS	MS	MS
	MS40	MS	MS	MS	MS
Event 22	MS41	MS	MS	MS	MS
	MS42	MS	MS	MS	MS
Event 23	MS43	MS	MS	MS	MS
	MS44	MS	MS	MS	MS
Event 24	MS45	MS	MS	MS	MS
	MS46	MS	MS	MS	MS
Event 25	MS47	MS	MS	MS	MS
	MS48	MS	MS	MS	MS
Event 26	MS49	MS	MS	MS	MS
	MS50	MS	MS	MS	MS
Event 27	MS51	MS	MS	MS	MS
	MS52	MS	MS	MS	MS
Event 28	MS53	MS	MS	MS	MS
	MS54	MS	MS	MS	MS
Event 29	MS55	MS	MS	MS	MS
	MS56	MS	MS	MS	MS
Event 30	MS57	MS	MS	MS	MS
	MS58	MS	MS	MS	MS
Event 31	MS59	MS	MS	MS	MS
	MS60	MS	MS	MS	MS
Event 32	MS61	MS	MS	MS	MS
	MS62	MS	MS	MS	MS
Event 33	MS63	MS	MS	MS	MS
	MS64	MS	MS	MS	MS
Event 34	MS65	MS	MS	MS	MS
	MS66	MS	MS	MS	MS
Event 35	MS67	MS	MS	MS	MS
	MS68	MS	MS	MS	MS
Event 36	MS69	MS	MS	MS	MS
	MS70	MS	MS	MS	MS
Event 37	MS71	MS	MS	MS	MS
	MS72	MS	MS	MS	MS
Event 38	MS73	MS	MS	MS	MS
	MS74	MS	MS	MS	MS
Event 39	MS75	MS	MS	MS	MS
	MS76	MS	MS	MS	MS
Event 40	MS77	MS	MS	MS	MS
	MS78	MS	MS	MS	MS
Event 41	MS79	MS	MS	MS	MS
	MS80	MS	MS	MS	MS
Event 42	MS81	MS	MS	MS	MS
	MS82	MS	MS	MS	MS
Event 43	MS83	MS	MS	MS	MS
	MS84	MS	MS	MS	MS
Event 44	MS85	MS	MS	MS	MS
	MS86	MS	MS	MS	MS
Event 45	MS87	MS	MS	MS	MS
	MS88	MS	MS	MS	MS
Event 46	MS89	MS	MS	MS	MS
	MS90	MS	MS	MS	MS
Event 47	MS91	MS	MS	MS	MS
	MS92	MS	MS	MS	MS
Event 48	MS93	MS	MS	MS	MS
	MS94	MS	MS	MS	MS
Event 49	MS95	MS	MS	MS	MS
	MS96	MS	MS	MS	MS
Event 50	MS97	MS	MS	MS	MS
	MS98	MS	MS	MS	MS
Event 51	MS99	MS	MS	MS	MS
	MS100	MS	MS	MS	MS
Event 52	MS101	MS	MS	MS	MS
	MS102	MS	MS	MS	MS
Event 53	MS103	MS	MS	MS	MS
	MS104	MS	MS	MS	MS
Event 54	MS105	MS	MS	MS	MS
	MS106	MS	MS	MS	MS
Event 55	MS107	MS	MS	MS	MS
	MS108	MS	MS	MS	MS
Event 56	MS109	MS	MS	MS	MS
	MS110	MS	MS	MS	MS
Event 57	MS111	MS	MS	MS	MS
	MS112	MS	MS	MS	MS
Event 58	MS113	MS	MS	MS	MS
	MS114	MS	MS	MS	MS
Event 59	MS115	MS	MS	MS	MS
	MS116	MS	MS	MS	MS
Event 60	MS117	MS	MS	MS	MS
	MS118	MS	MS	MS	MS
Event 61	MS119	MS	MS	MS	MS
	MS120	MS	MS	MS	MS
Event 62	MS121	MS	MS	MS	MS
	MS122	MS	MS	MS	MS
Event 63	MS123	MS	MS	MS	MS
	MS124	MS	MS	MS	MS
Event 64	MS125	MS	MS	MS	MS
	MS126	MS	MS	MS	MS
Event 65	MS127	MS	MS	MS	MS
	MS128	MS	MS	MS	MS
Event 66	MS129	MS	MS	MS	MS
	MS130	MS	MS	MS	MS
Event 67	MS131	MS	MS	MS	MS
	MS132	MS	MS	MS	MS
Event 68	MS133	MS	MS	MS	MS
	MS134	MS	MS	MS	MS
Event 69	MS135	MS	MS	MS	MS
	MS136	MS	MS	MS	MS
Event 70	MS137	MS	MS	MS	MS
	MS138	MS	MS	MS	MS
Event 71	MS139	MS	MS	MS	MS
	MS140	MS	MS	MS	MS
Event 72	MS141	MS	MS	MS	MS
	MS142	MS	MS	MS	MS
Event 73	MS143	MS	MS	MS	MS
	MS144	MS	MS	MS	MS
Event 74	MS145	MS	MS	MS	MS
	MS146	MS	MS	MS	MS
Event 75	MS147	MS	MS	MS	MS
	MS148	MS	MS	MS	MS
Event 76	MS149	MS	MS	MS	MS
	MS150	MS	MS	MS	MS
Event 77	MS151	MS	MS	MS	MS
	MS152	MS	MS	MS	MS
Event 78	MS153	MS	MS	MS	MS
	MS154	MS	MS	MS	MS
Event 79	MS155	MS	MS	MS	MS
	MS156	MS	MS	MS	MS
Event 80	MS157	MS	MS	MS	MS
	MS158	MS	MS	MS	MS
Event 81	MS159	MS	MS	MS	MS
	MS160	MS	MS	MS	MS
Event 82	MS161	MS	MS	MS	MS
	MS162	MS	MS	MS	MS
Event 83	MS163	MS	MS	MS	MS
	MS164	MS	MS	MS	MS
Event 84	MS165	MS	MS	MS	MS
	MS166	MS	MS	MS	MS
Event 85	MS167	MS	MS	MS	MS
	MS168	MS	MS	MS	MS
Event 86	MS169	MS	MS	MS	MS
	MS170	MS	MS	MS	MS
Event 87	MS171	MS	MS	MS	MS
	MS172	MS	MS	MS	MS
Event 88	MS173	MS	MS	MS	MS
	MS174	MS	MS	MS	MS
Event 89	MS175	MS	MS	MS	MS
	MS176	MS	MS	MS	MS
Event 90	MS177	MS	MS	MS	MS
	MS178	MS	MS	MS	MS
Event 91	MS179	MS	MS	MS	MS
	MS180	MS	MS	MS	MS
Event 92	MS181	MS	MS	MS	MS
	MS182	MS	MS	MS	MS
Event 93	MS183	MS	MS	MS	MS
	MS184	MS	MS	MS	MS
Event 94	MS185	MS	MS	MS	MS
	MS186	MS	MS	MS	MS
Event 95	MS187	MS	MS	MS	MS
	MS188	MS	MS	MS	MS
Event 96	MS189	MS	MS	MS	MS
	MS190	MS	MS	MS	MS
Event 97	MS191	MS	MS	MS	MS
	MS192	MS	MS	MS	MS
Event 98	MS193	MS	MS	MS	MS
	MS194	MS	MS	MS	MS
Event 99	MS195	MS	MS	MS	MS
	MS196	MS	MS	MS	MS
Event 100	MS197	MS	MS	MS	MS
	MS198	MS	MS	MS	MS
Event 101	MS199	MS	MS	MS	MS
	MS200	MS	MS	MS	MS
Event 102	MS201	MS	MS	MS	MS
	MS202	MS	MS	MS	MS
Event 103	MS203	MS	MS	MS	MS
	MS204	MS	MS	MS	MS
Event 104	MS205	MS	MS	MS	MS
	MS206	MS	MS	MS	MS
Event 105	MS207	MS	MS	MS	MS
	MS208	MS	MS	MS	MS
Event 106	MS209	MS	MS	MS	MS
	MS210	MS	MS	MS	MS
Event 107	MS211	MS	MS	MS	MS
	MS212	MS	MS	MS	MS
Event 108	MS213	MS	MS	MS	MS
	MS214	MS	MS	MS	MS
Event 109	MS215	MS	MS	MS	MS
	MS216	MS	MS	MS	MS
Event 110	MS217	MS	MS	MS	MS
	MS218	MS	MS	MS	MS
Event 111	MS219	MS	MS	MS	MS
	MS220	MS	MS	MS	MS
Event 112	MS221	MS	MS	MS	MS
	MS222	MS	MS	MS	MS
Event 113	MS223	MS	MS	MS	MS
	MS224	MS	MS	MS	MS
Event 114	MS225	MS	MS	MS	MS
	MS226	MS	MS	MS	MS
Event 115	MS227	MS	MS	MS	MS
	MS228	MS	MS	MS	MS
Event 116	MS229	MS	MS	MS	MS
	MS230	MS	MS	MS	MS
Event 117	MS231	MS	MS	MS	MS
	MS232	MS	MS	MS	MS
Event 118	MS233	MS	MS	MS	MS
	MS234	MS	MS	MS	MS
Event 119	MS235	MS	MS	MS	MS
	MS236	MS	MS	MS	MS
Event 120	MS237	MS	MS	MS	MS
	MS238	MS	MS	MS	MS
Event 121	MS239	MS	MS	MS	MS
	MS240	MS	MS	MS	MS
Event 122	MS241	MS	MS	MS	MS
	MS242	MS	MS	MS	MS
Event 123	MS243	MS	MS	MS	MS
	MS244	MS	MS	MS	MS
Event 124	MS245	MS	MS	MS	MS
	MS246	MS	MS	MS	MS
Event 125	MS247	MS	MS	MS	MS
	MS248	MS	MS	MS	MS
Event 126	MS249	MS	MS	MS	MS
	MS250	MS	MS	MS	MS
Event 127	MS251	MS	MS	MS	MS
	MS252	MS	MS	MS	MS
Event 128	MS253	MS	MS	MS	MS
	MS254	MS	MS	MS	MS
Event 129	MS255	MS	MS	MS	MS
	MS256	MS	MS	MS	MS
Event 130	MS257	MS	MS	MS	MS
	MS258	MS	MS	MS	MS
Event 131	MS259	MS	MS	MS	MS
	MS260	MS	MS	MS	MS
Event 132	MS261	MS	MS	MS	MS
	MS262	MS	MS	MS	MS
Event 133	MS263	MS	MS	MS	MS
	MS264	MS	MS	MS	MS
Event 134	MS265	MS	MS	MS	MS
	MS266	MS	MS	MS	MS
Event 135	MS267	MS	MS	MS	MS
	MS268	MS	MS	MS	MS
Event 136	MS269	MS	MS	MS	MS
	MS270	MS	MS	MS	MS
Event 137	MS271	MS	MS	MS	MS
	MS272	MS	MS	MS	MS
Event 138	MS273	MS	MS	MS	MS
	MS274	MS	MS	MS	MS
Event 139	MS275	MS	MS	MS	MS
	MS276	MS	MS	MS	MS
Event 140	MS277	MS	MS	MS	MS
	MS278	MS	MS	MS	MS
Event 141	MS279	MS	MS	MS	MS
	MS280	MS	MS	MS	MS
Event 142	MS281	MS	MS	MS	MS
	MS282	MS	MS	MS	MS
Event 143	MS283	MS	MS	MS	MS
	MS284	MS	MS	MS	MS
Event 144	MS285	MS	MS	MS	MS
	MS286	MS	MS	MS	MS
Event 145	MS287	MS	MS	MS	MS
	MS288	MS	MS		

www.ck12.org

Residence - quarterly rent-and-owning \$						
Category	Year or vintage	Median rental (\$/month)	Median ownership (\$/month)	Rent and owning (\$/month)	Ownership-to-rent ratio	Ownership-to-rent ratio
All rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
1st rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
2nd rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
3rd rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
4th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
5th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
6th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
7th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
8th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
9th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
10th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
11th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
12th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
13th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
14th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
15th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00
16th rents	1970-79	111.00	111.00	222.00	1.00	1.00
	1980-89	121.00	121.00	242.00	1.00	1.00
	1990-99	131.00	131.00	262.00	1.00	1.00

XXVIII-359/25
22.12.2025.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ



ГРАДСКО
ПРАВОБРАНИЛАШТВО
Бр. М-672/25
Датум: 22.12.2025.год.
КРАГУЈЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Ваш број: XXVIII – 2099/25

Поводом Вашег захтева број XXVIII – 2099/25 од 22. децембра 2025. године за достављање мишљења на модел Анекса II Уговора о јавно-приватном партнерству за пружање енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији Града Крагујевца, обавештавамо вас да предметни Анекс II уговора испуњава формално-правне услове за закључење.



ГРАДСКО ПРАВОБРАНИОЦА

Др Милош Јорѓић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за финансије и јавне набавке
Број : 134 /25-XXVI – 01 – 1
Датум: 22/12/2025.године
Крагујевац

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Предмет : Мишљење о расположивости средстава

Обавештавамо Вас да су на разделу 12 - Градска управа за финансије и јавне набавке, Програм 15 - Опште услуге локалне самоуправе, Програмска активност 0001- Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 - Опште услуге, економска класификација 513 – остале некретнине и опрема, Одлуком о буџету града Крагујевца за 2026. годину, планирана средства за реализацију уговора о јавно приватно партнерство за вршење енергетске услуге повећања енергетске ефикасности у јавним објектима и реконструкције система јавног осветљења на територији града Крагујевца, у износу од 250.000.000 динара.

Начелник,
Миљана Ратковић

